

ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 059168004000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2019 – 31/12/2019**

**Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019, σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018.

1. Ανάλυση της εξέλιξης, των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της εταιρείας.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ιδρύθηκε το έτος 2008 και εδρεύει στο Δήμο Θερμαϊκού Θεσσαλονίκης.

Το κύριο αντικείμενό της είναι : παραγωγή αζωτούχων – ορυκτών λιπασμάτων.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο Μεταποίησης.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της εταιρείας είναι : τα μηχανήματα και τα ακίνητα τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται στο σύνολό τους.

Πελάτες της είναι : Μια μεγάλη γκάμα μικρών επιχειρήσεων που εμπορεύονται λιπάσματα, αλλά και αγρότες που προμηθεύονται λιπάσματα απευθείας από τις εγκαταστάσεις της εταιρίας. Επίσης πελάτης είναι και η ΛΑΓΗΕ ΑΕ η οποία προμηθεύεται ηλιακή ενέργεια η οποία προκύπτει από φωτοβολταϊκά συστήματα τα οποία έχει υπό την κατοχή της η εταιρία μας.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

- α) Σταύρος Βογιατζής ως Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
- β) Σωτήριος Βογιατζής ως Αντιπρόεδρος του ΔΣ
- γ) Αστέριος Μυλωνάς ως Συν/νων σύμβουλος του ΔΣ
- δ) Αθανάσιος Βογιατζής ως Αντιπρόεδρος του ΔΣ
- ε) Σγουρήs Κών/νος ως Μέλος του ΔΣ

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου,
- β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
- γ) Καθιέρωση στην αγορά

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Ποιοτική εκτέλεση των εργασιών
- γ) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- δ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές

- α) Περαιτέρω επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στην αγορά φαρμακευτικών βοτάνων.
- β) Διερεύνηση της δυνατότητας για την παραγωγή εντός της επόμενης τριετίας και άλλων ειδών εμπορευμάτων.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στο στάδιο της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων (ή υπηρεσιών) .
- β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO, κ.λπ).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Τα κυριότερα σημεία μεταβολής σε σχέση με τη περασμένη χρήση, είναι τα εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>Μεταβολή</u>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.415.549,57	10.458.790,75	-0,41%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.366.679,96	8.759.359,32	6,93%
Καθαρή θέση	8.824.462,60	8.855.538,48	-0,35%
Συνολικές υποχρεώσεις	10.957.766,93	10.362.611,59	5,74%
Κύκλος εργασιών	5.094.104,52	5.635.993,52	-9,61%
Μικτά κέρδη	1.135.774,74	1.222.214,31	-7,07%
Συντελεστής μικτού κέρδους	22,30%	21,69%	2,81%
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	568.319,84	537.468,25	5,74%
Χρηματοοικονομικά έξοδα - έσοδα	513.125,54	473.947,18	8,27%
Καθαρά προ φόρων κέρδη χρήσης	82.271,78	224.413,82	-63,34%
Κέρδη προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων	1.030.859,69	1.119.029,91	-7,88%
Συνολικός δανεισμός	10.234.873,27	9.980.024,88	2,55%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.365.445,80	1.280.726,15	6,61%

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2019

Το 2019, η Εταιρεία διενέργησε τις ακόλουθες επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία:

α) Μηχανολογικός εξοπλισμός € 85.384,12

β) Λοιπό εξοπλισμό € 63.640,94

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εσωτερική αγορά, την ευρωπαϊκή κοινότητα, αλλά κυρίως από Τρίτες Χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές είναι οι συνήθεις όροι της αγοράς.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η μακρόχρονη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην διατήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία καταβάλει προσπάθειες για να διατηρήσει το μερίδιο αγοράς της, παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις εταιρίες του κλάδου παραγωγής και εμπορίας λιπασμάτων.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου, οι οικονομικές συνέπειες της πανδημίας του Covid_19, κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχει κάποιος ιδιαίτερος κίνδυνος που σχετίζεται με το κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρία.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια μεγάλη και ευρεία πελατειακή βάση. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών.

Η εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.

Η μέγιστη έκθεση της εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Ως εκ τούτου, η εταιρία, εκτίθεται σε κίνδυνο λόγω των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) Κίνδυνος τιμής

Η εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, ωστόσο επειδή είναι σταθερού επιτοκίου δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής τους.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.

Τα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια (euribor) και ως εκ τούτου μια άνοδος του επιτοκίου εκθέτει την εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει

μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω της ελάχιστης επεξεργασίας που διενεργεί στο λίπασμα δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας» και «ιατρό εργασίας» σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις.

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ)

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2019</u>		<u>31/12/2018</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.366.679,96	47,35%	8.759.359,32	45,58%
<u>Σύνολο ενεργητικού</u>	<u>19.782.229,53</u>		<u>19.218.150,07</u>	

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.415.549,57	52,65%	10.458.790,75	54,42%
<u>Σύνολο ενεργητικού</u>	<u>19.782.229,53</u>		<u>19.218.150,07</u>	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό

Ίδια κεφάλαια	8.824.462,60	80,53%	8.855.538,48	85,46%
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>10.957.766,93</u>		<u>10.362.611,59</u>	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	10.957.766,93	55,39%	10.362.611,59	53,92%
<u>Σύνολο παθητικού</u>	<u>19.782.229,53</u>		<u>19.218.150,07</u>	

Ίδια κεφάλαια	8.824.462,60	44,61%	8.855.538,48	46,08%
<u>Σύνολο παθητικού</u>	<u>19.782.229,53</u>		<u>19.218.150,07</u>	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	8.824.462,60	84,72%	8.855.538,48	84,67%
<u>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>10.415.549,57</u>		<u>10.458.790,75</u>	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.366.679,96	128,63%	8.759.359,32	99,92%
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	<u>7.281.744,17</u>		<u>8.766.322,87</u>	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	2.084.935,79	22,26%	-6.963,55	-0,08%
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>9.366.679,96</u>		<u>8.759.359,32</u>	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ίδιων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2019		31/12/2018	
Κέρδη προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων	1.030.859,69	20,24%	1.119.029,91	19,86%
Κύκλος εργασιών	5.094.104,52		5.635.993,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των φόρων, τόκων και αποσβέσεων

Καθαρά προ φόρων κέρδη χρήσης	82.271,78	1,62%	224.413,82	3,98%
Κύκλος εργασιών	5.094.104,52		5.635.993,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Καθαρά προ φόρων κέρδη χρήσης	82.271,78	1,58%	224.413,82	3,94%
Σύνολο εσόδων	5.217.427,84		5.694.655,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά προ φόρων κέρδη χρήσης	82.271,78	0,93%	224.413,82	2,53%
Ίδια κεφάλαια	8.824.462,60		8.855.538,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Η πορεία της εταιρείας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η επιστροφή της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία έχει ένα Εργοστάσιο παραγωγής Λιπασμάτων στη Ν. Τένεδο Χαλκιδικής.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Χρηματικά διαθέσιμα
- Δάνεια σε λοιπές επιχειρήσεις
- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
- Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Τραπεζικό δανεισμό
- Χρηματοδοτικές μισθώσεις
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
- Υποχρεώσεις στο Δημόσιο (ασφαλιστικοί οργανισμοί, φόροι-τέλη, κ.τ.λ.)
- Υποχρεώσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 2.γ.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2019.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

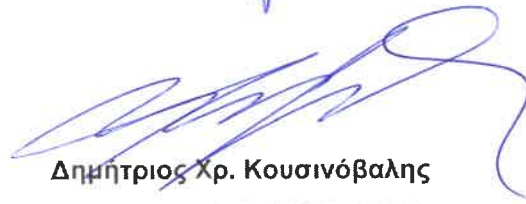
Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η έκθεση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από 10 σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην από 08 Ιουλίου 2020 Έκθεση Ελέγχου μας.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Δημήτριος Χρ. Κουσινόβαλης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13591

ΣΟΛ  Crowe SOL

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125